

Cene važe za kuće postavljene po sistemu:

	STANDARD	OPTIMAL	PREMIUM	PASIV
UKUPNA DEBLJINA ZIDA	30,7 cm	34,5 cm	41,6 cm	47,5 cm
TOPLOTNA PROVODLJIVOST(W/m ² K)	U = 0,15 W/m ² K	U = 0,12 W/m ² K	U = 0,11 W/m ² K	U = 0,09 W/m ² K
Gips kartonska ploča (GKF)	/	/	12,5	12,5
OSB/ 3 ploča	/	/	10	10
Instalacijski prostor	/	/	60	60
Izolacija instalacijskog prostora	/	/	60	60
Gips karton ploča	12,5	12,5	/	/
OSB/ 3 ploča	12	12	12	12
Parna brana	0,2	0,2	0,2	0,2
Drvena nosiva konstrukcija	120	160	160	200
Toplotna izolacija	120	160	160	200
OSB/ 3 ploča	12	12	15	15
Fasadna izolacija	140	140	140	160
Lepak sa mrežicom	4	4	4	4
Završni sloj fasade	2	2	2	2

*sastav zida se može po dogovoru menjati.

*sve mere su u milimetrima

“SIVA FAZA”

CENA / M ²	od 370 €	od 390 €	od 440 €	od 470 €
“KLJUČ”				
CENA / M ²	od 580 €	od 600 €	od 650 €	od 690 €

*cena ne uključuje PDV!

*cena kvadratnog metra **neto** stambene površine.

Sve kuće je moguće menjati i prilagoditi željama kupca. Takođe možemo ponuditi i zemljane radove, temelje i betoniranje ploče.

Takođe gradimo kuće i po individualnim projektima.

USLOVI PLAĆANJA

	Siva faza gradnje	Siva faza PLUS	Ključ	
na potpisu ugovora	25%	10%	10%	<ul style="list-style-type: none"> Standardni uslovi plaćanja Plaćanje po dogovoru u skladu sa ugovorom
pred početak montaže	45%	40%	35%	
po pokriću kuće	27%	27%	22%	
po izradi estrihta	/	20%	20%	
po izradi podova	/	/	10%	
po primopredaji	3%	3%	3%	

OPŠTI USLOVI:

- Po prijemu avansa (u skladu sa dogovorenim uslovima plaćanja), dogovoreni rok za isporuku, otpremu i montažu objekta počinje da teče.
- Potpisivanjem ugovora kupac potvrđuje da je upoznat sa svim specifikacijama, i vrednostima iz ponude ili ugovora.
- Sa uplatom avansa, kupac potvrđuje potvrdu porudžbe, slaže se sa elementima ponude i prihvata uslove plaćanja. Neznanje ponude i njenog sadržaja, kao i eventualne neizvesnosti, nisu razlog kasnijeg prigovora.
- Svaka promena u projektu i rokovima mogu se izvršiti do pet (5) dana nakon uplate avansa ili potvrde porudžbine. Sve naknadne izmene i nastale troškove, obaveza je kupaca da sam snosi troškove.
- Uslov za izvođenje montaže je osnovna ploča prema odobrenom projektu dokumentaciji i dimenzijama koje zahteva objekat.
- Kupac mora osigurati pristup gradilištu i mora pre postavljanja ukloniti sve prepreke koje mogu da ometaju tok montaže.
- Za vreme izvođenja radova, kupac obezbeđuje snabdevanje električnom energijom.
- Do pet radnih dana nakon završetka radova kupac ili njegov ovlašćeni predstavnik dužan je da preuzme objekat i potpiše zapisnik o primopredaji, inače se smatra da je montažna kuća od strane klijenta preuzeta bez grešaka i prigovora.