

OBIM usluga po fazama gradnje

Za lakšu orijentaciju, mi smo sastavili naše usluge kao pomoć pri odlučivanju u 3 faze gradnje. Svi detalj o pojedinačnim nivoima mogu se naći ispod.

OBIM PONUDE	Opis	Siva faza	Siva faza PLUS	Ključ
Siva faza				
Spoljašnji zidovi		✓		
Unutrašnji zidovi		✓		
Fasadna izolacija		✓		
Završni fasadni sloj	<i>po ton karti</i>	✓		
Međuspratna konstrukcija	<i>oblaganje sa GKF</i>	✓		
Krovna konstrukcija	<i>sa toplotno izolacijom, GKF</i>	✓		
Krovni pokrivač	<i>crep, tegola, lim...</i>	✓		
Limarski raovi	<i>pocinkovani lim u boji</i>	✓		
Prozori , balkonska vrata	<i>PVC beli profil, 6-komora</i>	✓		
Prozorske police	<i>spoljašnje-Alu, unutrašnje-pvc</i>	✓		
Ulazna vrata	<i>ALU</i>	✓		
Spoljašnje Alu roletne	<i>doplata/ električni pogon</i>	✓		
Spoljašnje Alu žaluzine - solomatik	<i>opcija/upit</i>			
Krovni prozor		✓		
Transport i dizalica		✓		
Montaža		✓		
Siva faza PLUS				
Estrih-cementna košuljica	<i>stiropor EPS 100</i>		✓	
Vodovodna i kanalizaciona instalacija	<i>od temeljne ploče</i>		✓	
Elektroinstalacija	<i>grubi razvod</i>		✓	
Grejanje (kotao, kompaktna ventilaciona jedinica sa podnim grejanjem)	<i>za niskoenergetsku kudu</i>		✓	
Ključ				
Unutrašnja vrata				✓
Stepenište sa ogradom	<i>za spratne kude</i>			✓
Molerski radovi	<i>bandažiranje, gletovanje i farbanje</i>			✓
Elektroinstalacije	<i>utičnice i prekidači</i>			✓
Sanitarna oprema				✓
Keramika-podna				✓
Keramika -zidna				✓
Podne obloge	<i>laminat, parket, keramika...</i>			✓
Doplata				
Garaže, nadstrešice, pregole				
Kontrolisana kućna ventilacija	<i>za pasivnu kudu</i>			
Temelj objekta	<i>temelj , podrum</i>			
Projekti				
Projekat za građevinsku dozvolu-PGD				
Projekat za izvođenje-PZI				
<i>Opis se primjenjuje od gornje ivice podruma ili temeljne ploče.</i>				